



Kennziffer  
F II 3 j  
2006

## Statistische Berichte

# Bauüberhang in Bayern am 31. Dezember 2006



Herausgegeben im  
April 2007  
Bestellnummer:  
F23003 200600  
Einzelpreis:  
6,30 €

# Bestellen im Internet

[www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop)

## **Kostenlos** (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte können in unserem Webshop kostenlos als PDF-Dateien heruntergeladen werden.

## **Kostenpflichtig**

Alle anderen Veröffentlichungen sind in unserem Webshop kostenpflichtig. Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

## Lieferung

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (PDF-Datei, XLS-Datei)
- per Post (Print, CD-ROM, DVD)

## Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

## Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen Telefon 089 2119-205; Telefax: 089 2119-457  
E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet [www.statistik.bayern.de](http://www.statistik.bayern.de)

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2007

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Erläuterungen</b>	3
<b>Tabellen</b>	
1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand.....	4
2. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2006 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeitraum und Bauzustand.....	20

## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S. 1971) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

Die **Statistik des Bauüberhangs** – deren Ergebnisse zum Stand 31. Dezember 2006 im Tabellenteil nachgewiesen sind - stellt das Bindeglied zwischen der Baugenehmigungs- und der Baufertigstellungsstatistik dar. Die Erhebung ist für jedes genehmigte, aber am Jahresende noch nicht begonnene bzw. bereits im Bau befindliche Gebäude zu erstellen. Die jeweilige Meldung enthält Angaben zum Bauzustand (noch nicht begonnen; im Bau, aber noch nicht unter Dach; unter Dach) bzw. gibt an, ob die Baugenehmigung erloschen ist.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen.

Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

**Eigentumswohnungen** sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

## 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet  Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
<b>Zusammenstellung nach Regierungsbezirken</b>							
1	Oberbayern .....	7 498	16 215	12 955	3 411	10 659	8 496
	Wohnbau .....	6 301	8 580	12 581	2 673	4 193	8 214
	Nichtwohnbau .....	1 197	7 636	374	738	6 466	282
2	Niederbayern .....	4 471	7 521	4 780	663	1 618	590
	Wohnbau .....	3 396	4 262	4 710	406	487	569
	Nichtwohnbau .....	1 075	3 259	70	257	1 131	21
3	Oberpfalz .....	2 875	5 582	3 511	1 174	2 662	1 367
	Wohnbau .....	2 334	2 676	3 474	870	1 092	1 347
	Nichtwohnbau .....	541	2 907	37	304	1 570	20
4	Oberfranken .....	1 521	2 750	1 745	791	1 603	818
	Wohnbau .....	1 157	1 320	1 711	549	562	799
	Nichtwohnbau .....	364	1 430	34	242	1 041	19
5	Mittelfranken .....	2 617	5 297	3 592	694	2 082	1 066
	Wohnbau .....	2 167	2 520	3 519	540	632	1 052
	Nichtwohnbau .....	450	2 777	73	154	1 450	14
6	Unterfranken .....	2 291	4 588	2 736	954	2 035	1 315
	Wohnbau .....	1 814	2 105	2 668	717	871	1 290
	Nichtwohnbau .....	477	2 483	68	237	1 164	25
7	Schwaben .....	3 927	10 249	4 526	1 009	2 325	1 579
	Wohnbau .....	3 070	3 794	4 410	794	1 025	1 562
	Nichtwohnbau .....	857	6 455	116	215	1 300	17
	<b>Bayern 2006 .....</b>	<b>25 200</b>	<b>52 203</b>	<b>33 845</b>	<b>8 696</b>	<b>22 985</b>	<b>15 231</b>
	Wohnbau .....	20 239	25 257	33 073	6 549	8 862	14 833
	Nichtwohnbau .....	4 961	26 946	772	2 147	14 123	398
	<b>Bayern 2005 .....</b>	<b>24 638</b>	<b>51 086</b>	<b>34 107</b>	<b>8 897</b>	<b>25 153</b>	<b>17 968</b>
	Wohnbau .....	19 709	24 753	33 254	6 812	9 579	17 607
	Nichtwohnbau .....	4 929	26 333	853	2 085	15 574	361
<b>Regierungsbezirk Oberbayern</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
161	Ingolstadt .....	301	539	561	87	380	301
	Wohnbau .....	283	357	555	82	150	295
	Nichtwohnbau .....	18	181	6	5	230	6
162	München .....	856	3 348	3 273	1 611	5 627	5 551
	Wohnbau .....	642	1 360	3 242	1 261	2 268	5 425
	Nichtwohnbau .....	214	1 989	31	350	3 359	126
163	Rosenheim .....	10	17	25	2	44	2
	Wohnbau .....	8	16	25	1	3	2
	Nichtwohnbau .....	2	1	-	1	41	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>1 167</b>	<b>3 904</b>	<b>3 859</b>	<b>1 700</b>	<b>6 051</b>	<b>5 854</b>
	Wohnbau .....	933	1 733	3 822	1 344	2 420	5 722
	Nichtwohnbau .....	234	2 171	37	356	3 631	132
<b>Landkreise</b>							
171	Altötting .....	164	364	246	45	112	51
	Wohnbau .....	118	171	236	37	41	51
	Nichtwohnbau .....	46	193	10	8	71	-
172	Berchtesgadener Land .....	149	270	140	17	47	49
	Wohnbau .....	113	128	131	12	29	48
	Nichtwohnbau .....	36	142	9	5	17	1
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	347	693	481	72	151	104
	Wohnbau .....	259	318	434	50	59	81
	Nichtwohnbau .....	88	375	47	22	92	23

1) Wohnbau einschl. Wohnheime. - 2) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>		Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen	
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl				

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

9 951	23 389	17 487	20 860	50 264	38 938	28 708	43 235	1
7 711	10 330	16 969	16 685	23 103	37 764	23 113	42 001	
2 240	13 059	518	4 175	27 161	1 174	5 595	1 234	
4 221	8 042	4 411	9 355	17 182	9 781	12 449	11 180	2
2 916	3 520	4 318	6 718	8 270	9 597	9 184	10 947	
1 305	4 522	93	2 637	8 912	184	3 265	233	
3 250	6 064	3 235	7 299	14 308	8 113	9 599	9 568	3
2 260	2 567	3 181	5 464	6 334	8 002	7 285	9 391	
990	3 497	54	1 835	7 974	111	2 314	177	
1 962	4 081	1 997	4 274	8 435	4 560	6 998	5 557	4
1 337	1 392	1 938	3 043	3 273	4 448	5 201	5 410	
625	2 689	59	1 231	5 161	112	1 797	147	
2 153	5 113	3 099	5 464	12 492	7 757	7 920	9 217	5
1 601	1 961	3 048	4 308	5 114	7 619	6 363	9 027	
552	3 151	51	1 156	7 378	138	1 557	190	
2 545	4 762	3 088	5 790	11 386	7 139	9 303	8 565	6
1 810	2 112	2 967	4 341	5 088	6 925	7 149	8 294	
735	2 650	121	1 449	6 297	214	2 154	271	
3 446	7 110	4 337	8 382	19 684	10 442	11 421	11 920	7
2 620	3 100	4 262	6 484	7 919	10 234	8 811	11 635	
826	4 010	75	1 898	11 764	208	2 610	285	
<b>27 528</b>	<b>58 561</b>	<b>37 654</b>	<b>61 424</b>	<b>133 750</b>	<b>86 730</b>	<b>86 398</b>	<b>99 242</b>	
<b>20 255</b>	<b>24 983</b>	<b>36 683</b>	<b>47 043</b>	<b>59 103</b>	<b>84 589</b>	<b>67 106</b>	<b>96 705</b>	
<b>7 273</b>	<b>33 578</b>	<b>971</b>	<b>14 381</b>	<b>74 647</b>	<b>2 141</b>	<b>19 292</b>	<b>2 537</b>	
<b>29 646</b>	<b>64 390</b>	<b>44 185</b>	<b>63 181</b>	<b>140 629</b>	<b>96 260</b>	<b>88 782</b>	<b>109 333</b>	
<b>22 549</b>	<b>28 198</b>	<b>43 062</b>	<b>49 070</b>	<b>62 530</b>	<b>93 923</b>	<b>69 960</b>	<b>106 645</b>	
<b>7 097</b>	<b>36 191</b>	<b>1 123</b>	<b>14 111</b>	<b>78 098</b>	<b>2 337</b>	<b>18 822</b>	<b>2 688</b>	

## Regierungsbezirk Oberbayern

279	789	514	667	1 707	1 376	791	1 469	161
242	296	509	607	803	1 359	711	1 448	
37	493	5	60	905	17	80	21	
2 185	7 191	6 834	4 652	16 166	15 658	7 121	17 181	162
1 723	2 793	6 659	3 626	6 421	15 326	5 761	16 967	
462	4 398	175	1 026	9 746	332	1 360	214	
207	351	391	219	413	418	388	487	163
175	224	390	184	243	417	316	487	
32	127	1	35	170	1	72	-	
<b>2 671</b>	<b>8 332</b>	<b>7 739</b>	<b>5 538</b>	<b>18 287</b>	<b>17 452</b>	<b>8 300</b>	<b>19 137</b>	
<b>2 140</b>	<b>3 313</b>	<b>7 558</b>	<b>4 417</b>	<b>7 466</b>	<b>17 102</b>	<b>6 788</b>	<b>18 902</b>	
<b>531</b>	<b>5 019</b>	<b>181</b>	<b>1 121</b>	<b>10 820</b>	<b>350</b>	<b>1 512</b>	<b>235</b>	
414	646	425	623	1 122	722	858	821	171
313	359	421	468	572	708	660	799	
101	287	4	155	550	14	198	22	
153	315	228	319	632	417	510	535	172
105	148	219	230	305	398	380	510	
48	167	9	89	327	19	130	25	
352	641	500	771	1 485	1 085	1 144	1 320	173
230	313	477	539	690	992	804	1 201	
122	328	23	232	794	93	340	119	

## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet  Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
174	Dachau .....	326	655	502	199	422	251
	Wohnbau .....	280	349	498	162	182	246
	Nichtwohnbau .....	46	305	4	37	240	5
175	Ebersberg .....	221	383	308	111	308	208
	Wohnbau .....	198	213	303	104	105	160
	Nichtwohnbau .....	23	171	5	7	203	48
176	Eichstätt .....	572	827	598	38	114	32
	Wohnbau .....	513	602	587	23	29	30
	Nichtwohnbau .....	59	225	11	15	84	2
177	Erding .....	378	760	596	163	390	183
	Wohnbau .....	328	459	574	128	154	181
	Nichtwohnbau .....	50	301	22	35	236	2
178	Freising .....	235	612	440	28	455	68
	Wohnbau .....	216	279	436	20	25	49
	Nichtwohnbau .....	19	333	4	8	430	19
179	Fürstenfeldbruck .....	428	662	630	119	312	216
	Wohnbau .....	380	429	608	100	130	214
	Nichtwohnbau .....	48	233	22	19	182	2
180	Garmisch-Partenkirchen .....	48	103	119	19	40	34
	Wohnbau .....	39	59	99	17	21	32
	Nichtwohnbau .....	9	44	20	2	19	2
181	Landsberg am Lech .....	337	559	556	99	130	105
	Wohnbau .....	305	381	548	84	82	98
	Nichtwohnbau .....	32	178	8	15	48	7
182	Miesbach .....	187	576	227	266	544	493
	Wohnbau .....	136	161	201	202	347	473
	Nichtwohnbau .....	51	415	26	64	197	20
183	Mühldorf a. Inn .....	413	732	470	38	71	38
	Wohnbau .....	316	421	459	24	33	37
	Nichtwohnbau .....	97	311	11	14	38	1
184	München .....	586	1 591	1 243	173	568	379
	Wohnbau .....	528	799	1 219	150	226	378
	Nichtwohnbau .....	58	792	24	23	342	1
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	329	495	395	53	135	44
	Wohnbau .....	301	411	387	27	37	42
	Nichtwohnbau .....	28	84	8	26	99	2
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	373	625	466	26	114	26
	Wohnbau .....	323	404	458	14	20	25
	Nichtwohnbau .....	50	221	8	12	94	1
187	Rosenheim .....	568	1 139	755	107	301	145
	Wohnbau .....	460	563	698	83	100	136
	Nichtwohnbau .....	108	576	57	24	201	9
188	Starnberg .....	200	532	336	73	202	100
	Wohnbau .....	169	231	312	59	84	97
	Nichtwohnbau .....	31	301	24	14	117	3
189	Traunstein .....	173	267	231	17	49	9
	Wohnbau .....	143	177	225	6	5	7
	Nichtwohnbau .....	30	89	6	11	44	2
190	Weilheim-Schongau .....	297	466	357	48	144	107
	Wohnbau .....	243	291	346	27	63	107
	Nichtwohnbau .....	54	175	11	21	81	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>6 331</b>	<b>12 311</b>	<b>9 096</b>	<b>1 711</b>	<b>4 608</b>	<b>2 642</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>5 368</b>	<b>6 847</b>	<b>8 759</b>	<b>1 329</b>	<b>1 773</b>	<b>2 492</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>963</b>	<b>5 464</b>	<b>337</b>	<b>382</b>	<b>2 835</b>	<b>150</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>7 498</b>	<b>16 215</b>	<b>12 955</b>	<b>3 411</b>	<b>10 659</b>	<b>8 496</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>6 301</b>	<b>8 580</b>	<b>12 581</b>	<b>2 673</b>	<b>4 193</b>	<b>8 214</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>1 197</b>	<b>7 636</b>	<b>374</b>	<b>738</b>	<b>6 466</b>	<b>282</b>

1) Wohnbau einschl. Wohnheime. - 2) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl					
533	1 164	818	1 058	2 240	1 571	1 257	1 688	174	
419	521	792	861	1 052	1 536	1 037	1 651		
114	643	26	197	1 188	35	220	37		
275	599	395	607	1 290	911	744	973	175	
221	266	368	523	583	831	624	889		
54	333	27	84	707	80	120	84		
401	694	412	1 011	1 634	1 042	1 326	1 182	176	
312	357	407	848	988	1 024	1 110	1 161		
89	337	5	163	646	18	216	21		
448	923	587	989	2 073	1 366	1 200	1 523	177	
343	439	577	799	1 052	1 332	966	1 469		
105	484	10	190	1 021	34	234	54		
558	1 558	936	821	2 626	1 444	961	1 529	178	
470	589	904	706	893	1 389	819	1 470		
88	969	32	115	1 732	55	142	59		
385	678	533	932	1 652	1 379	1 280	1 495	179	
323	331	487	803	890	1 309	1 106	1 422		
62	347	46	129	762	70	174	73		
68	95	86	135	238	239	197	261	180	
54	61	86	110	140	217	159	237		
14	35	-	25	98	22	38	24		
284	408	313	720	1 097	974	1 027	1 142	181	
235	261	310	624	724	956	886	1 114		
49	147	3	96	373	18	141	28		
359	618	434	812	1 738	1 154	1 172	1 317	182	
256	327	411	594	835	1 085	867	1 236		
103	292	23	218	903	69	305	81		
358	644	375	809	1 446	883	1 145	1 022	183	
246	309	366	586	762	862	844	1 001		
112	335	9	223	684	21	301	21		
691	2 434	1 233	1 450	4 593	2 855	1 754	2 959	184	
562	822	1 204	1 240	1 846	2 801	1 474	2 888		
129	1 612	29	210	2 746	54	280	71		
228	382	217	610	1 012	656	743	783	185	
180	214	213	508	662	642	622	754		
48	168	4	102	350	14	121	29		
309	483	380	708	1 221	872	835	927	186	
244	315	370	581	738	853	686	907		
65	168	10	127	483	19	149	20		
588	1 130	724	1 263	2 570	1 624	1 699	1 938	187	
444	538	696	987	1 202	1 530	1 352	1 826		
144	592	28	276	1 369	94	347	112		
269	525	461	542	1 259	897	816	983	188	
233	371	455	461	687	864	682	942		
36	154	6	81	572	33	134	41		
359	691	420	549	1 007	660	924	838	189	
206	282	392	355	465	624	636	795		
153	408	28	194	542	36	288	43		
248	431	271	593	1 042	735	816	862	190	
175	195	256	445	549	709	611	827		
73	237	15	148	493	26	205	35		
<b>7 280</b>	<b>15 058</b>	<b>9 748</b>	<b>15 322</b>	<b>31 977</b>	<b>21 486</b>	<b>20 408</b>	<b>24 098</b>		
<b>5 571</b>	<b>7 017</b>	<b>9 411</b>	<b>12 268</b>	<b>15 637</b>	<b>20 662</b>	<b>16 325</b>	<b>23 099</b>		
<b>1 709</b>	<b>8 041</b>	<b>337</b>	<b>3 054</b>	<b>16 340</b>	<b>824</b>	<b>4 083</b>	<b>999</b>		
<b>9 951</b>	<b>23 389</b>	<b>17 487</b>	<b>20 860</b>	<b>50 264</b>	<b>38 938</b>	<b>28 708</b>	<b>43 235</b>	<b>1</b>	
<b>7 711</b>	<b>10 330</b>	<b>16 969</b>	<b>16 685</b>	<b>23 103</b>	<b>37 764</b>	<b>23 113</b>	<b>42 001</b>		
<b>2 240</b>	<b>13 059</b>	<b>518</b>	<b>4 175</b>	<b>27 161</b>	<b>1 174</b>	<b>5 595</b>	<b>1 234</b>		



## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet  Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
261	Landshut .....	135	351	266	21	67	32
	Wohnbau .....	125	170	266	18	21	32
	Nichtwohnbau .....	10	181	-	3	45	-
262	Passau .....	74	117	107	3	279	3
	Wohnbau .....	67	82	104	2	3	3
	Nichtwohnbau .....	7	34	3	1	276	-
263	Straubing .....	62	86	89	13	55	9
	Wohnbau .....	57	71	89	9	10	9
	Nichtwohnbau .....	5	15	-	4	46	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>271</b>	<b>554</b>	<b>462</b>	<b>37</b>	<b>401</b>	<b>44</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>249</b>	<b>324</b>	<b>459</b>	<b>29</b>	<b>35</b>	<b>44</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>22</b>	<b>230</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>367</b>	<b>-</b>
<b>Landkreise</b>							
271	Deggendorf .....	365	665	625	24	106	26
	Wohnbau .....	311	414	621	15	20	26
	Nichtwohnbau .....	54	250	4	9	86	-
272	Freyung-Grafenau .....	257	377	227	37	71	29
	Wohnbau .....	175	212	226	18	25	29
	Nichtwohnbau .....	82	165	1	19	46	-
273	Kelheim .....	444	735	504	68	135	55
	Wohnbau .....	372	452	497	43	44	54
	Nichtwohnbau .....	72	283	7	25	90	1
274	Landshut .....	642	1 092	620	77	151	77
	Wohnbau .....	482	610	605	55	68	76
	Nichtwohnbau .....	160	482	15	22	83	1
275	Passau .....	804	1 210	836	288	441	287
	Wohnbau .....	613	717	813	196	233	276
	Nichtwohnbau .....	191	493	23	92	207	11
276	Regen .....	201	352	190	16	55	9
	Wohnbau .....	146	186	186	6	6	6
	Nichtwohnbau .....	55	165	4	10	49	3
277	Rottal-Inn .....	679	1 206	546	51	73	24
	Wohnbau .....	414	553	540	16	24	24
	Nichtwohnbau .....	265	653	6	35	49	-
278	Straubing-Bogen .....	508	856	485	38	134	20
	Wohnbau .....	396	502	479	14	16	16
	Nichtwohnbau .....	112	354	6	24	119	4
279	Dingolfing-Landau .....	300	477	285	27	53	19
	Wohnbau .....	238	293	284	14	17	18
	Nichtwohnbau .....	62	184	1	13	36	1
	<b>Zusammen .....</b>	<b>4 200</b>	<b>6 968</b>	<b>4 318</b>	<b>626</b>	<b>1 217</b>	<b>546</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>3 147</b>	<b>3 939</b>	<b>4 251</b>	<b>377</b>	<b>453</b>	<b>525</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>1 053</b>	<b>3 029</b>	<b>67</b>	<b>249</b>	<b>764</b>	<b>21</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>4 471</b>	<b>7 521</b>	<b>4 780</b>	<b>663</b>	<b>1 618</b>	<b>590</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>3 396</b>	<b>4 262</b>	<b>4 710</b>	<b>406</b>	<b>487</b>	<b>569</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>1 075</b>	<b>3 259</b>	<b>70</b>	<b>257</b>	<b>1 131</b>	<b>21</b>

1) Wohnbau einschl. Wohnheime. - 2) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl					
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>									
134	567	193	290	985	491	379	532	261	
122	131	192	265	323	490	340	533		
12	436	1	25	662	1	39	- 1		
107	164	110	184	560	220	247	236	262	
76	81	107	145	167	214	190	230		
31	83	3	39	393	6	57	6		
75	288	242	150	429	340	209	347	263	
64	107	242	130	187	340	173	349		
11	181	-	20	242	-	36	- 2		
<b>316</b>	<b>1 019</b>	<b>545</b>	<b>624</b>	<b>1 974</b>	<b>1 051</b>	<b>835</b>	<b>1 115</b>		
<b>262</b>	<b>319</b>	<b>541</b>	<b>540</b>	<b>677</b>	<b>1 044</b>	<b>703</b>	<b>1 112</b>		
<b>54</b>	<b>700</b>	<b>4</b>	<b>84</b>	<b>1 297</b>	<b>7</b>	<b>132</b>	<b>3</b>		
281	556	345	670	1 327	996	890	1 079	271	
211	257	339	537	691	986	713	1 071		
70	299	6	133	636	10	177	8		
328	491	313	622	939	569	994	763	272	
233	273	308	426	510	563	747	749		
95	218	5	196	429	6	247	14		
307	525	357	819	1 394	916	1 010	1 022	273	
236	303	346	651	799	897	800	1 000		
71	222	11	168	595	19	210	22		
527	956	484	1 246	2 199	1 181	1 474	1 279	274	
369	447	469	906	1 125	1 150	1 078	1 243		
158	510	15	340	1 074	31	396	36		
1 167	2 102	1 140	2 259	3 752	2 263	3 148	2 703	275	
785	891	1 116	1 594	1 841	2 205	2 337	2 625		
382	1 211	24	665	1 911	58	811	78		
228	376	274	445	782	473	614	555	276	
172	226	270	324	418	462	456	541		
56	150	4	121	364	11	158	14		
473	1 065	444	1 203	2 343	1 014	1 655	1 189	277	
267	352	433	697	928	997	1 035	1 158		
206	713	11	506	1 415	17	620	31		
358	521	313	904	1 510	818	1 152	932	278	
233	284	302	643	801	797	832	909		
125	237	11	261	710	21	320	23		
236	431	196	563	961	500	677	543	279	
148	170	194	400	479	496	483	539		
88	261	2	163	482	4	194	4		
<b>3 905</b>	<b>7 023</b>	<b>3 866</b>	<b>8 731</b>	<b>15 208</b>	<b>8 730</b>	<b>11 614</b>	<b>10 065</b>		
<b>2 654</b>	<b>3 201</b>	<b>3 777</b>	<b>6 178</b>	<b>7 593</b>	<b>8 553</b>	<b>8 481</b>	<b>9 835</b>		
<b>1 251</b>	<b>3 822</b>	<b>89</b>	<b>2 553</b>	<b>7 615</b>	<b>177</b>	<b>3 133</b>	<b>230</b>		
<b>4 221</b>	<b>8 042</b>	<b>4 411</b>	<b>9 355</b>	<b>17 182</b>	<b>9 781</b>	<b>12 449</b>	<b>11 180</b>	2	
<b>2 916</b>	<b>3 520</b>	<b>4 318</b>	<b>6 718</b>	<b>8 270</b>	<b>9 597</b>	<b>9 184</b>	<b>10 947</b>		
<b>1 305</b>	<b>4 522</b>	<b>93</b>	<b>2 637</b>	<b>8 912</b>	<b>184</b>	<b>3 265</b>	<b>233</b>		

## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
361	Amberg .....	45	85	105	10	26	38
	Wohnbau .....	41	50	105	9	18	37
	Nichtwohnbau .....	4	35	-	1	8	1
362	Regensburg .....	357	1 068	871	43	523	256
	Wohnbau .....	300	401	868	29	143	255
	Nichtwohnbau .....	57	667	3	14	379	1
363	Weiden i.d.OPf. ....	66	83	68	6	34	20
	Wohnbau .....	61	61	68	4	11	20
	Nichtwohnbau .....	5	21	-	2	23	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>468</b>	<b>1 236</b>	<b>1 044</b>	<b>59</b>	<b>583</b>	<b>314</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>402</b>	<b>512</b>	<b>1 041</b>	<b>42</b>	<b>172</b>	<b>312</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>66</b>	<b>724</b>	<b>3</b>	<b>17</b>	<b>411</b>	<b>2</b>
<b>Landkreise</b>							
371	Amberg-Weizsach .....	264	522	242	109	155	96
	Wohnbau .....	208	215	240	82	79	96
	Nichtwohnbau .....	56	307	2	27	76	-
372	Cham .....	607	1 241	571	378	649	353
	Wohnbau .....	420	549	550	261	331	347
	Nichtwohnbau .....	187	692	21	117	318	6
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	189	430	213	28	33	26
	Wohnbau .....	149	187	212	21	24	25
	Nichtwohnbau .....	40	243	1	7	9	1
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	419	461	400	111	135	101
	Wohnbau .....	361	357	399	91	81	101
	Nichtwohnbau .....	58	104	1	20	55	-
375	Regensburg .....	503	873	549	33	100	20
	Wohnbau .....	454	464	545	18	16	19
	Nichtwohnbau .....	49	409	4	15	84	1
376	Schwandorf .....	284	557	366	297	439	331
	Wohnbau .....	239	268	363	258	282	324
	Nichtwohnbau .....	45	289	3	39	157	7
377	Tirschenreuth .....	141	262	126	159	568	126
	Wohnbau .....	101	123	124	97	106	123
	Nichtwohnbau .....	40	139	2	62	462	3
	<b>Zusammen .....</b>	<b>2 407</b>	<b>4 347</b>	<b>2 467</b>	<b>1 115</b>	<b>2 078</b>	<b>1 053</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>1 932</b>	<b>2 164</b>	<b>2 433</b>	<b>828</b>	<b>919</b>	<b>1 035</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>475</b>	<b>2 183</b>	<b>34</b>	<b>287</b>	<b>1 159</b>	<b>18</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>2 875</b>	<b>5 582</b>	<b>3 511</b>	<b>1 174</b>	<b>2 662</b>	<b>1 367</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>2 334</b>	<b>2 676</b>	<b>3 474</b>	<b>870</b>	<b>1 092</b>	<b>1 347</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>541</b>	<b>2 907</b>	<b>37</b>	<b>304</b>	<b>1 570</b>	<b>20</b>

<sup>1)</sup> Wohnbau einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl					
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>									
31	44	37	86	155	180	102	214	361	
25	25	37	75	92	179	89	214		
6	19	-	11	63	1	13	-		
161	748	329	561	2 339	1 456	791	1 827	362	
124	152	322	453	696	1 445	634	1 755		
37	595	7	108	1 642	11	157	72		
43	61	55	115	178	143	157	159	363	
39	41	55	104	114	143	137	158		
4	20	-	11	64	-	20	1		
<b>235</b>	<b>853</b>	<b>421</b>	<b>762</b>	<b>2 672</b>	<b>1 779</b>	<b>1 050</b>	<b>2 200</b>		
<b>188</b>	<b>218</b>	<b>414</b>	<b>632</b>	<b>903</b>	<b>1 767</b>	<b>860</b>	<b>2 127</b>		
<b>47</b>	<b>635</b>	<b>7</b>	<b>130</b>	<b>1 769</b>	<b>12</b>	<b>190</b>	<b>73</b>		
98	236	89	471	913	427	593	475	371	
66	61	88	356	355	424	464	477		
32	175	1	115	558	3	129	- 2		
785	1 407	609	1 770	3 296	1 533	2 659	2 036	372	
465	599	597	1 146	1 479	1 494	1 834	1 995		
320	808	12	624	1 818	39	825	41		
157	343	150	374	807	389	521	461	373	
95	109	142	265	320	379	384	452		
62	235	8	109	486	10	137	9		
276	431	231	806	1 028	732	1 066	841	374	
182	219	227	634	657	727	848	835		
94	213	4	172	371	5	218	6		
832	1 078	962	1 368	2 051	1 531	1 550	1 654	375	
689	740	948	1 161	1 220	1 512	1 316	1 633		
143	339	14	207	831	19	234	21		
441	819	458	1 022	1 815	1 155	1 144	1 205	376	
349	377	452	846	928	1 139	942	1 188		
92	442	6	176	888	16	202	17		
426	896	315	726	1 726	567	1 016	696	377	
226	245	313	424	473	560	637	684		
200	651	2	302	1 253	7	379	12		
<b>3 015</b>	<b>5 210</b>	<b>2 814</b>	<b>6 537</b>	<b>11 636</b>	<b>6 334</b>	<b>8 549</b>	<b>7 368</b>		
<b>2 072</b>	<b>2 349</b>	<b>2 767</b>	<b>4 832</b>	<b>5 431</b>	<b>6 235</b>	<b>6 425</b>	<b>7 264</b>		
<b>943</b>	<b>2 862</b>	<b>47</b>	<b>1 705</b>	<b>6 204</b>	<b>99</b>	<b>2 124</b>	<b>104</b>		
<b>3 250</b>	<b>6 064</b>	<b>3 235</b>	<b>7 299</b>	<b>14 308</b>	<b>8 113</b>	<b>9 599</b>	<b>9 568</b>	<b>3</b>	
<b>2 260</b>	<b>2 567</b>	<b>3 181</b>	<b>5 464</b>	<b>6 334</b>	<b>8 002</b>	<b>7 285</b>	<b>9 391</b>		
<b>990</b>	<b>3 497</b>	<b>54</b>	<b>1 835</b>	<b>7 974</b>	<b>111</b>	<b>2 314</b>	<b>177</b>		

## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
461	Bamberg .....	174	461	478	30	144	121
	Wohnbau .....	153	265	460	22	51	121
	Nichtwohnbau .....	21	196	18	8	93	-
462	Bayreuth .....	43	117	37	15	52	22
	Wohnbau .....	24	29	36	10	11	22
	Nichtwohnbau .....	19	88	1	5	41	-
463	Coburg .....	40	49	60	4	10	1
	Wohnbau .....	36	40	60	1	1	1
	Nichtwohnbau .....	4	8	-	3	9	-
464	Hof .....	33	56	28	7	39	1
	Wohnbau .....	26	24	28	1	1	1
	Nichtwohnbau .....	7	32	-	6	38	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>290</b>	<b>683</b>	<b>603</b>	<b>56</b>	<b>246</b>	<b>145</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>239</b>	<b>359</b>	<b>584</b>	<b>34</b>	<b>64</b>	<b>145</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>51</b>	<b>324</b>	<b>19</b>	<b>22</b>	<b>181</b>	<b>-</b>
<b>Landkreise</b>							
471	Bamberg .....	338	617	332	53	76	75
	Wohnbau .....	270	288	331	33	38	61
	Nichtwohnbau .....	68	328	1	20	37	14
472	Bayreuth .....	49	57	42	8	9	7
	Wohnbau .....	41	43	42	6	6	7
	Nichtwohnbau .....	8	14	-	2	3	-
473	Coburg .....	121	188	119	17	30	8
	Wohnbau .....	90	89	119	6	6	8
	Nichtwohnbau .....	31	99	-	11	25	-
474	Forchheim .....	238	337	242	157	341	185
	Wohnbau .....	197	212	238	118	146	182
	Nichtwohnbau .....	41	126	4	39	196	3
475	Hof .....	70	137	58	311	491	242
	Wohnbau .....	34	43	58	219	169	241
	Nichtwohnbau .....	36	94	-	92	322	1
476	Kronach .....	109	158	97	16	22	14
	Wohnbau .....	76	80	95	10	10	14
	Nichtwohnbau .....	33	78	2	6	12	-
477	Kulmbach .....	144	185	124	28	37	28
	Wohnbau .....	108	105	120	21	20	27
	Nichtwohnbau .....	36	80	4	7	17	1
478	Lichtenfels .....	75	116	77	81	200	77
	Wohnbau .....	60	60	76	67	67	77
	Nichtwohnbau .....	15	56	1	14	133	-
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	87	271	51	64	151	37
	Wohnbau .....	42	40	48	35	35	37
	Nichtwohnbau .....	45	232	3	29	116	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>1 231</b>	<b>2 067</b>	<b>1 142</b>	<b>735</b>	<b>1 358</b>	<b>673</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>918</b>	<b>960</b>	<b>1 127</b>	<b>515</b>	<b>498</b>	<b>654</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>313</b>	<b>1 106</b>	<b>15</b>	<b>220</b>	<b>860</b>	<b>19</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>1 521</b>	<b>2 750</b>	<b>1 745</b>	<b>791</b>	<b>1 603</b>	<b>818</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>1 157</b>	<b>1 320</b>	<b>1 711</b>	<b>549</b>	<b>562</b>	<b>799</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>364</b>	<b>1 430</b>	<b>34</b>	<b>242</b>	<b>1 041</b>	<b>19</b>

<sup>1)</sup> Wohnbau einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl					
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>									
87	183	185	291	789	784	562	881	461	
75	96	163	250	413	744	454	834		
12	87	22	41	376	40	108	47		
35	117	60	93	286	119	161	150	462	
25	43	60	59	84	118	104	147		
10	74	-	34	203	1	57	3		
50	252	84	94	310	145	199	165	463	
37	48	84	74	89	145	152	158		
13	204	-	20	221	-	47	7		
22	19	25	62	115	54	115	25	464	
19	17	25	46	42	54	80	64		
3	3	-	16	73	-	35	- 39		
<b>194</b>	<b>571</b>	<b>354</b>	<b>540</b>	<b>1 500</b>	<b>1 102</b>	<b>1 037</b>	<b>1 221</b>		
<b>156</b>	<b>204</b>	<b>332</b>	<b>429</b>	<b>628</b>	<b>1 061</b>	<b>790</b>	<b>1 203</b>		
<b>38</b>	<b>367</b>	<b>22</b>	<b>111</b>	<b>872</b>	<b>41</b>	<b>247</b>	<b>18</b>		
353	678	407	744	1 371	814	1 159	975	471	
261	293	394	564	620	786	912	950		
92	385	13	180	751	28	247	25		
194	270	176	251	336	225	295	255	472	
153	133	173	200	182	222	237	252		
41	138	3	51	155	3	58	3		
123	243	115	261	461	242	403	315	473	
86	80	113	182	175	240	301	296		
37	163	2	79	286	2	102	19		
269	622	290	664	1 301	717	885	845	474	
201	206	283	516	564	703	705	829		
68	416	7	148	737	14	180	16		
297	597	175	678	1 226	475	1 157	585	475	
155	141	171	408	353	470	784	576		
142	457	4	270	873	5	373	9		
103	197	84	228	377	195	437	272	476	
60	59	83	146	149	192	323	268		
43	138	1	82	228	3	114	4		
118	155	98	290	378	250	437	310	477	
83	77	96	212	202	243	326	302		
35	78	2	78	175	7	111	8		
193	524	215	349	840	369	639	499	478	
120	139	214	247	266	367	486	491		
73	385	1	102	574	2	153	8		
118	223	83	269	645	171	549	280	479	
62	60	79	139	135	164	337	243		
56	162	4	130	510	7	212	37		
<b>1 768</b>	<b>3 510</b>	<b>1 643</b>	<b>3 734</b>	<b>6 935</b>	<b>3 458</b>	<b>5 961</b>	<b>4 336</b>		
<b>1 181</b>	<b>1 188</b>	<b>1 606</b>	<b>2 614</b>	<b>2 646</b>	<b>3 387</b>	<b>4 411</b>	<b>4 207</b>		
<b>587</b>	<b>2 322</b>	<b>37</b>	<b>1 120</b>	<b>4 289</b>	<b>71</b>	<b>1 550</b>	<b>129</b>		
<b>1 962</b>	<b>4 081</b>	<b>1 997</b>	<b>4 274</b>	<b>8 435</b>	<b>4 560</b>	<b>6 998</b>	<b>5 557</b>	<b>4</b>	
<b>1 337</b>	<b>1 392</b>	<b>1 938</b>	<b>3 043</b>	<b>3 273</b>	<b>4 448</b>	<b>5 201</b>	<b>5 410</b>		
<b>625</b>	<b>2 689</b>	<b>59</b>	<b>1 231</b>	<b>5 161</b>	<b>112</b>	<b>1 797</b>	<b>147</b>		

## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
561	Ansbach .....	43	102	73	18	28	30
	Wohnbau .....	37	42	73	14	21	30
	Nichtwohnbau .....	6	60	-	4	7	-
562	Erlangen .....	146	632	269	77	475	116
	Wohnbau .....	133	150	268	67	76	116
	Nichtwohnbau .....	13	482	1	10	399	-
563	Fürth .....	78	252	233	27	61	53
	Wohnbau .....	73	121	232	22	35	53
	Nichtwohnbau .....	5	131	1	5	26	-
564	Nürnberg .....	463	1 549	1 029	216	734	502
	Wohnbau .....	409	610	1 023	189	246	501
	Nichtwohnbau .....	54	939	6	27	488	1
565	Schwabach .....	61	87	78	6	42	3
	Wohnbau .....	57	62	78	3	3	3
	Nichtwohnbau .....	4	25	-	3	39	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>791</b>	<b>2 622</b>	<b>1 682</b>	<b>344</b>	<b>1 340</b>	<b>704</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>709</b>	<b>986</b>	<b>1 674</b>	<b>295</b>	<b>380</b>	<b>703</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>82</b>	<b>1 636</b>	<b>8</b>	<b>49</b>	<b>960</b>	<b>1</b>
<b>Landkreise</b>							
571	Ansbach .....	525	802	463	61	162	78
	Wohnbau .....	383	402	450	27	43	78
	Nichtwohnbau .....	142	400	13	34	119	-
572	Erlangen-Höchstadt .....	365	522	414	72	142	77
	Wohnbau .....	291	327	399	49	50	68
	Nichtwohnbau .....	74	195	15	23	91	9
573	Fürth .....	242	232	265	57	111	67
	Wohnbau .....	222	200	262	49	46	65
	Nichtwohnbau .....	20	32	3	8	65	2
574	Nürnberger Land .....	197	275	267	69	159	58
	Wohnbau .....	170	180	246	52	42	56
	Nichtwohnbau .....	27	95	21	17	117	2
575	Neustadt a.d.Aisch. - Bad Windsheim ...	99	157	92	12	17	10
	Wohnbau .....	68	70	87	8	8	10
	Nichtwohnbau .....	31	87	5	4	8	-
576	Roth .....	225	339	236	51	96	54
	Wohnbau .....	199	208	231	42	44	54
	Nichtwohnbau .....	26	131	5	9	52	-
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	173	347	173	28	55	18
	Wohnbau .....	125	147	170	18	19	18
	Nichtwohnbau .....	48	200	3	10	37	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>1 826</b>	<b>2 675</b>	<b>1 910</b>	<b>350</b>	<b>742</b>	<b>362</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>1 458</b>	<b>1 534</b>	<b>1 845</b>	<b>245</b>	<b>252</b>	<b>349</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>368</b>	<b>1 141</b>	<b>65</b>	<b>105</b>	<b>490</b>	<b>13</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>2 617</b>	<b>5 297</b>	<b>3 592</b>	<b>694</b>	<b>2 082</b>	<b>1 066</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>2 167</b>	<b>2 520</b>	<b>3 519</b>	<b>540</b>	<b>632</b>	<b>1 052</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>450</b>	<b>2 777</b>	<b>73</b>	<b>154</b>	<b>1 450</b>	<b>14</b>

<sup>1)</sup> Wohnbau einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl					
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>									
65	141	169	126	271	272	175	313	561	
53	96	169	104	159	272	148	307		
12	45	-	22	112	-	27	6		
77	327	360	300	1 435	745	360	846	562	
56	160	358	256	387	742	306	840		
21	167	2	44	1 047	3	54	6		
97	286	152	202	599	438	270	602	563	
81	89	151	176	245	436	236	601		
16	197	1	26	354	2	34	1		
442	1 377	944	1 121	3 660	2 475	1 775	2 868	564	
373	500	918	971	1 356	2 442	1 502	2 808		
69	877	26	150	2 304	33	273	60		
60	96	85	127	224	166	189	187	565	
48	56	85	108	120	166	160	186		
12	40	-	19	104	-	29	1		
<b>741</b>	<b>2 227</b>	<b>1 710</b>	<b>1 876</b>	<b>6 189</b>	<b>4 096</b>	<b>2 769</b>	<b>4 816</b>		
<b>611</b>	<b>900</b>	<b>1 681</b>	<b>1 615</b>	<b>2 267</b>	<b>4 058</b>	<b>2 352</b>	<b>4 742</b>		
<b>130</b>	<b>1 326</b>	<b>29</b>	<b>261</b>	<b>3 922</b>	<b>38</b>	<b>417</b>	<b>74</b>		
313	547	298	899	1 512	839	1 382	1 113	571	
191	228	297	601	673	825	1 031	1 093		
122	319	1	298	839	14	351	20		
269	472	298	706	1 136	789	1 059	949	572	
205	218	288	545	595	755	839	909		
64	254	10	161	540	34	220	40		
194	308	195	493	652	527	594	558	573	
157	140	194	428	386	521	506	551		
37	168	1	65	265	6	88	7		
77	151	62	343	585	387	576	434	574	
55	50	60	277	272	362	487	409		
22	100	2	66	313	25	89	25		
85	167	57	196	341	159	269	197	575	
55	50	56	131	128	153	187	192		
30	117	1	65	212	6	82	5		
256	826	254	532	1 261	544	638	604	576	
190	207	249	431	459	534	508	592		
66	619	5	101	802	10	130	12		
218	414	225	419	817	416	633	546	577	
137	167	223	280	332	411	453	539		
81	248	2	139	485	5	180	7		
<b>1 412</b>	<b>2 886</b>	<b>1 389</b>	<b>3 588</b>	<b>6 303</b>	<b>3 661</b>	<b>5 151</b>	<b>4 401</b>		
<b>990</b>	<b>1 061</b>	<b>1 367</b>	<b>2 693</b>	<b>2 847</b>	<b>3 561</b>	<b>4 011</b>	<b>4 285</b>		
<b>422</b>	<b>1 825</b>	<b>22</b>	<b>895</b>	<b>3 456</b>	<b>100</b>	<b>1 140</b>	<b>116</b>		
<b>2 153</b>	<b>5 113</b>	<b>3 099</b>	<b>5 464</b>	<b>12 492</b>	<b>7 757</b>	<b>7 920</b>	<b>9 217</b>	<b>5</b>	
<b>1 601</b>	<b>1 961</b>	<b>3 048</b>	<b>4 308</b>	<b>5 114</b>	<b>7 619</b>	<b>6 363</b>	<b>9 027</b>		
<b>552</b>	<b>3 151</b>	<b>51</b>	<b>1 156</b>	<b>7 378</b>	<b>138</b>	<b>1 557</b>	<b>190</b>		



## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
661	Aschaffenburg .....	67	252	98	17	172	184
	Wohnbau .....	53	66	94	9	72	184
	Nichtwohnbau .....	14	186	4	8	100	-
662	Schweinfurt .....	25	78	23	6	9	4
	Wohnbau .....	18	17	22	4	4	4
	Nichtwohnbau .....	7	60	1	2	5	-
663	Würzburg .....	90	480	353	55	213	156
	Wohnbau .....	69	179	352	49	93	156
	Nichtwohnbau .....	21	301	1	6	121	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>182</b>	<b>810</b>	<b>474</b>	<b>78</b>	<b>394</b>	<b>344</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>140</b>	<b>262</b>	<b>468</b>	<b>62</b>	<b>168</b>	<b>344</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>42</b>	<b>548</b>	<b>6</b>	<b>16</b>	<b>226</b>	<b>-</b>
<b>Landkreise</b>							
671	Aschaffenburg .....	309	692	407	82	119	145
	Wohnbau .....	277	312	398	72	93	140
	Nichtwohnbau .....	32	380	9	10	26	5
672	Bad Kissingen .....	321	478	357	89	227	65
	Wohnbau .....	254	297	354	58	59	64
	Nichtwohnbau .....	67	181	3	31	168	1
673	Rhön-Grabfeld .....	66	88	59	77	134	69
	Wohnbau .....	49	54	59	60	63	69
	Nichtwohnbau .....	17	34	-	17	71	-
674	Haßberge .....	281	416	242	75	122	59
	Wohnbau .....	191	203	235	40	41	58
	Nichtwohnbau .....	90	213	7	35	81	1
675	Kitzingen .....	213	461	198	125	427	111
	Wohnbau .....	149	165	187	92	89	107
	Nichtwohnbau .....	64	295	11	33	337	4
676	Miltenberg .....	231	478	267	38	48	42
	Wohnbau .....	187	205	255	30	34	42
	Nichtwohnbau .....	44	274	12	8	14	-
677	Main-Spessart .....	272	343	299	56	72	48
	Wohnbau .....	229	248	294	35	37	45
	Nichtwohnbau .....	43	95	5	21	35	3
678	Schweinfurt .....	241	456	247	45	86	57
	Wohnbau .....	195	210	233	29	37	55
	Nichtwohnbau .....	46	246	14	16	48	2
679	Würzburg .....	175	365	186	289	407	375
	Wohnbau .....	143	148	185	239	248	366
	Nichtwohnbau .....	32	216	1	50	159	9
	<b>Zusammen .....</b>	<b>2 109</b>	<b>3 778</b>	<b>2 262</b>	<b>876</b>	<b>1 641</b>	<b>971</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>1 674</b>	<b>1 843</b>	<b>2 200</b>	<b>655</b>	<b>703</b>	<b>946</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>435</b>	<b>1 935</b>	<b>62</b>	<b>221</b>	<b>939</b>	<b>25</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>2 291</b>	<b>4 588</b>	<b>2 736</b>	<b>954</b>	<b>2 035</b>	<b>1 315</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>1 814</b>	<b>2 105</b>	<b>2 668</b>	<b>717</b>	<b>871</b>	<b>1 290</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>477</b>	<b>2 483</b>	<b>68</b>	<b>237</b>	<b>1 164</b>	<b>25</b>

<sup>1)</sup> Wohnbau einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl					
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>									
51	233	84	135	657	366	286	407	661	
34	56	84	96	193	362	207	403		
17	178	-	39	464	4	79	4		
43	88	56	74	175	83	145	67	662	
34	36	56	56	57	82	95	82		
9	52	-	18	118	1	50	- 15		
185	381	375	330	1 074	884	471	1 019	663	
153	218	366	271	489	874	387	989		
32	163	9	59	585	10	84	30		
<b>279</b>	<b>703</b>	<b>515</b>	<b>539</b>	<b>1 906</b>	<b>1 333</b>	<b>902</b>	<b>1 493</b>		
<b>221</b>	<b>309</b>	<b>506</b>	<b>423</b>	<b>740</b>	<b>1 318</b>	<b>689</b>	<b>1 474</b>		
<b>58</b>	<b>393</b>	<b>9</b>	<b>116</b>	<b>1 166</b>	<b>15</b>	<b>213</b>	<b>19</b>		
349	450	495	740	1 261	1 047	1 181	1 227	671	
293	335	487	642	740	1 025	1 000	1 193		
56	115	8	98	521	22	181	34		
220	388	282	630	1 094	704	1 076	839	672	
145	185	245	457	542	663	816	797		
75	203	37	173	552	41	260	42		
106	141	101	249	364	229	475	334	673	
73	81	100	182	199	228	364	330		
33	60	1	67	165	1	111	4		
305	666	246	661	1 204	547	1 114	767	674	
183	179	240	414	424	533	790	746		
122	486	6	247	781	14	324	21		
298	588	253	636	1 475	562	804	650	675	
184	191	242	425	446	536	555	626		
114	397	11	211	1 029	26	249	24		
190	376	291	459	902	600	794	725	676	
140	184	254	357	423	551	623	664		
50	192	37	102	479	49	171	61		
225	339	251	553	754	598	855	698	677	
149	177	248	413	462	587	650	687		
76	162	3	140	292	11	205	11		
191	323	203	477	865	507	724	609	678	
146	159	202	370	406	490	576	582		
45	164	1	107	458	17	148	27		
382	789	451	846	1 561	1 012	1 378	1 223	679	
276	312	443	658	708	994	1 086	1 195		
106	477	8	188	853	18	292	28		
<b>2 266</b>	<b>4 060</b>	<b>2 573</b>	<b>5 251</b>	<b>9 480</b>	<b>5 806</b>	<b>8 401</b>	<b>7 072</b>		
<b>1 589</b>	<b>1 803</b>	<b>2 461</b>	<b>3 918</b>	<b>4 349</b>	<b>5 607</b>	<b>6 460</b>	<b>6 820</b>		
<b>677</b>	<b>2 257</b>	<b>112</b>	<b>1 333</b>	<b>5 131</b>	<b>199</b>	<b>1 941</b>	<b>252</b>		
<b>2 545</b>	<b>4 762</b>	<b>3 088</b>	<b>5 790</b>	<b>11 386</b>	<b>7 139</b>	<b>9 303</b>	<b>8 565</b>	<b>6</b>	
<b>1 810</b>	<b>2 112</b>	<b>2 967</b>	<b>4 341</b>	<b>5 088</b>	<b>6 925</b>	<b>7 149</b>	<b>8 294</b>		
<b>735</b>	<b>2 650</b>	<b>121</b>	<b>1 449</b>	<b>6 297</b>	<b>214</b>	<b>2 154</b>	<b>271</b>		

## Noch: 1. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet  Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>							
<b>Kreisfreie Städte</b>							
761	Augsburg .....	56	191	73	179	771	511
	Wohnbau .....	43	48	73	140	269	510
	Nichtwohnbau .....	13	142	-	39	503	1
762	Kaufbeuren .....	82	218	84	9	7	8
	Wohnbau .....	66	62	82	6	4	7
	Nichtwohnbau .....	16	156	2	3	3	1
763	Kempten (Allgäu) .....	77	236	106	1	1	1
	Wohnbau .....	65	79	106	1	1	1
	Nichtwohnbau .....	12	157	-	-	-	-
764	Memmingen .....	91	256	98	2	2	3
	Wohnbau .....	77	79	98	2	2	3
	Nichtwohnbau .....	14	177	-	-	-	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>306</b>	<b>901</b>	<b>361</b>	<b>191</b>	<b>781</b>	<b>523</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>251</b>	<b>268</b>	<b>359</b>	<b>149</b>	<b>276</b>	<b>521</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>55</b>	<b>633</b>	<b>2</b>	<b>42</b>	<b>505</b>	<b>2</b>
<b>Landkreise</b>							
771	Aichach-Friedberg .....	294	547	359	120	281	108
	Wohnbau .....	253	343	353	91	101	102
	Nichtwohnbau .....	41	204	6	29	180	6
772	Augsburg .....	709	2 157	829	35	84	99
	Wohnbau .....	518	650	808	25	57	98
	Nichtwohnbau .....	191	1 507	21	10	28	1
773	Dillingen a.d. Donau .....	209	330	176	46	95	49
	Wohnbau .....	161	186	175	35	33	49
	Nichtwohnbau .....	48	144	1	11	62	-
774	Günzburg .....	338	588	357	52	110	35
	Wohnbau .....	292	342	356	32	31	35
	Nichtwohnbau .....	46	246	1	20	79	-
775	Neu-Ulm .....	339	993	543	121	275	227
	Wohnbau .....	303	393	534	101	140	225
	Nichtwohnbau .....	36	600	9	20	135	2
776	Lindau (Bodensee) .....	79	280	186	82	154	137
	Wohnbau .....	57	99	147	65	86	134
	Nichtwohnbau .....	22	181	39	17	68	3
777	Ostallgäu .....	323	664	395	282	370	310
	Wohnbau .....	261	315	380	245	237	307
	Nichtwohnbau .....	62	350	15	37	132	3
778	Unterallgäu .....	447	746	471	62	118	58
	Wohnbau .....	373	454	463	39	46	58
	Nichtwohnbau .....	74	291	8	23	72	-
779	Donau-Ries .....	793	2 845	687	8	12	7
	Wohnbau .....	528	645	675	6	6	7
	Nichtwohnbau .....	265	2 200	12	2	5	-
780	Oberallgäu .....	90	198	162	10	44	26
	Wohnbau .....	73	100	160	6	11	26
	Nichtwohnbau .....	17	99	2	4	33	-
	<b>Zusammen .....</b>	<b>3 621</b>	<b>9 348</b>	<b>4 165</b>	<b>818</b>	<b>1 544</b>	<b>1 056</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>2 819</b>	<b>3 526</b>	<b>4 051</b>	<b>645</b>	<b>749</b>	<b>1 041</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>802</b>	<b>5 822</b>	<b>114</b>	<b>173</b>	<b>795</b>	<b>15</b>
7	<b>Schwaben .....</b>	<b>3 927</b>	<b>10 249</b>	<b>4 526</b>	<b>1 009</b>	<b>2 325</b>	<b>1 579</b>
	<b>Wohnbau .....</b>	<b>3 070</b>	<b>3 794</b>	<b>4 410</b>	<b>794</b>	<b>1 025</b>	<b>1 562</b>
	<b>Nichtwohnbau .....</b>	<b>857</b>	<b>6 455</b>	<b>116</b>	<b>215</b>	<b>1 300</b>	<b>17</b>

<sup>1)</sup> Wohnbau einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## am 31. Dezember 2006 nach Kreisen und Bauzustand

Gebäude <sup>1)</sup>						Bauüberhang insgesamt <sup>2)</sup>			Schl.- Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnamen	Wohnungen		
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl					
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>									
266	759	621	501	1 721	1 205	940	1 549	761	
202	315	609	385	632	1 192	732	1 508		
64	444	12	116	1 089	13	208	41		
46	50	51	137	275	143	227	172	762	
43	40	51	115	106	140	183	172		
3	10	-	22	169	3	44	-		
70	162	82	148	399	189	212	205	763	
51	50	80	117	130	187	164	202		
19	112	2	31	269	2	48	3		
48	80	54	141	339	155	225	197	764	
36	41	52	115	122	153	176	187		
12	39	2	26	217	2	49	10		
<b>430</b>	<b>1 051</b>	<b>808</b>	<b>927</b>	<b>2 734</b>	<b>1 692</b>	<b>1 604</b>	<b>2 123</b>		
<b>332</b>	<b>446</b>	<b>792</b>	<b>732</b>	<b>990</b>	<b>1 672</b>	<b>1 255</b>	<b>2 069</b>		
<b>98</b>	<b>605</b>	<b>16</b>	<b>195</b>	<b>1 743</b>	<b>20</b>	<b>349</b>	<b>54</b>		
386	697	569	800	1 526	1 036	1 123	1 166	771	
297	398	562	641	842	1 017	900	1 143		
89	299	7	159	684	19	223	23		
747	1 321	885	1 491	3 562	1 813	2 129	1 994	772	
597	703	875	1 140	1 410	1 781	1 625	1 960		
150	618	10	351	2 152	32	504	34		
157	257	139	412	681	364	553	414	773	
112	127	131	308	345	355	417	401		
45	130	8	104	336	9	136	13		
264	429	233	654	1 126	625	888	756	774	
192	200	230	516	573	621	710	761		
72	228	3	138	553	4	178	- 5		
274	824	378	734	2 091	1 148	945	1 234	775	
217	244	375	621	777	1 134	785	1 215		
57	580	3	113	1 315	14	160	19		
176	245	184	337	679	507	509	645	776	
123	119	180	245	304	461	377	582		
53	126	4	92	375	46	132	63		
350	890	420	955	1 924	1 125	1 094	1 244	777	
264	310	408	770	862	1 095	873	1 211		
86	580	12	185	1 062	30	221	33		
348	794	316	857	1 658	845	1 059	954	778	
261	288	312	673	789	833	831	936		
87	506	4	184	869	12	228	18		
104	212	110	905	3 068	804	1 095	869	779	
64	79	107	598	730	789	719	853		
40	133	3	307	2 338	15	376	16		
210	390	295	310	633	483	422	521	780	
161	185	290	240	296	476	319	504		
49	205	5	70	337	7	103	17		
<b>3 016</b>	<b>6 059</b>	<b>3 529</b>	<b>7 455</b>	<b>16 950</b>	<b>8 750</b>	<b>9 817</b>	<b>9 797</b>		
<b>2 288</b>	<b>2 654</b>	<b>3 470</b>	<b>5 752</b>	<b>6 929</b>	<b>8 562</b>	<b>7 556</b>	<b>9 566</b>		
<b>728</b>	<b>3 404</b>	<b>59</b>	<b>1 703</b>	<b>10 021</b>	<b>188</b>	<b>2 261</b>	<b>231</b>		
<b>3 446</b>	<b>7 110</b>	<b>4 337</b>	<b>8 382</b>	<b>19 684</b>	<b>10 442</b>	<b>11 421</b>	<b>11 920</b>	<b>7</b>	
<b>2 620</b>	<b>3 100</b>	<b>4 262</b>	<b>6 484</b>	<b>7 919</b>	<b>10 234</b>	<b>8 811</b>	<b>11 635</b>		
<b>826</b>	<b>4 010</b>	<b>75</b>	<b>1 898</b>	<b>11 764</b>	<b>208</b>	<b>2 610</b>	<b>285</b>		

## 2. Bauüberhang an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2006

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Errichtung neuer					
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	16 379	16 552	16 379	5 043	4 550	5 043
2	zwei Wohnungen .....	2 401	3 478	4 802	611	824	1 222
3	drei oder mehr Wohnungen .....	1 459	5 228	11 892	895	3 489	8 568
4	darunter Wohnheime .....	32	278	442	9	120	75
5	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>20 239</b>	<b>25 257</b>	<b>33 073</b>	<b>6 549</b>	<b>8 862</b>	<b>14 833</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	861	3 243	7 630	569	2 232	5 367
<b>Von den Wohngebäuden entfielen auf:</b>							
7	Öffentliche Bauherren .....	45	105	210	24	55	139
8	Unternehmen .....	4 138	6 511	12 329	2 044	3 796	8 463
9	davon Wohnungsunternehmen .....	3 254	5 188	10 753	1 864	3 499	8 031
10	Immobilienfonds .....	28	32	57	8	32	42
11	sonstige Unternehmen .....	856	1 292	1 519	172	264	390
12	Private Haushalte .....	16 030	18 509	20 437	4 467	4 945	6 175
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	26	133	97	14	66	56
<b>Die Wohngebäude wurden genehmigt:</b>							
14	im II. Halbjahr 2006 .....	2 510	2 598	3 189	1 674	2 004	3 182
15	im I. Halbjahr 2006 .....	5 992	6 899	8 690	2 172	2 970	4 787
16	im II. Halbjahr 2005 .....	3 070	4 154	6 316	857	1 216	2 205
17	im I. Halbjahr 2005 .....	2 078	2 713	3 382	421	739	1 491
18	im Jahr 2004 .....	2 923	3 801	4 914	594	768	1 173
19	2003 oder früher .....	3 666	5 091	6 582	831	1 167	1 995
<b>Nichtwohnbau</b>							
20	Anstaltsgebäude .....	65	1 018	62	29	444	8
21	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	287	2 723	118	124	1 757	119
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	1 635	5 624	111	644	2 284	28
23	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	2 606	15 504	433	1 179	8 164	218
24	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	727	5 794	145	298	2 348	36
25	Handels- und Lagergebäude .....	994	7 593	228	395	4 235	147
26	Hotels und Gaststätten .....	130	714	26	38	237	7
27	Sonstige Nichtwohngebäude .....	368	2 077	48	171	1 473	25
28	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>4 961</b>	<b>26 946</b>	<b>772</b>	<b>2 147</b>	<b>14 123</b>	<b>398</b>
<b>Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:</b>							
29	Öffentliche Bauherren .....	377	2 212	18	176	1 257	19
30	Unternehmen .....	3 547	22 479	572	1 547	11 725	322
31	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	1 704	5 771	112	677	2 292	32
32	Produzierendes Gewerbe .....	747	7 520	113	306	3 833	30
33	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	1 096	9 188	347	564	5 600	260
34	Private Haushalte .....	826	1 295	144	340	644	48
35	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	211	960	38	84	498	9
<b>Die Nichtwohngebäude wurden genehmigt:</b>							
36	im II. Halbjahr 2006 .....	656	3 785	56	581	4 322	102
37	im I. Halbjahr 2006 .....	1 007	5 056	172	514	3 100	66
38	im II. Halbjahr 2005 .....	687	4 928	103	258	1 817	96
39	im I. Halbjahr 2005 .....	500	2 530	61	146	500	13
40	im Jahr 2004 .....	713	3 174	123	216	1 906	47
41	2003 oder früher .....	1 398	7 474	257	432	2 479	74

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeitraum und Bauzustand

Gebäude						Bauüberhang insgesamt <sup>1)</sup>		Lfd. Nr.
noch nicht begonnen			insgesamt			Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl				
<b>Wohnbau</b>								
15 925	14 874	15 925	37 347	35 976	37 347	X	X	1
2 320	3 287	4 640	5 332	7 589	10 664	X	X	2
2 010	6 822	16 118	4 364	15 538	36 578	X	X	3
13	139	265	54	537	782	94	771	4
<b>20 255</b>	<b>24 983</b>	<b>36 683</b>	<b>47 043</b>	<b>59 103</b>	<b>84 589</b>	<b>67 106</b>	<b>96 705</b>	<b>5</b>
1 172	4 156	9 696	2 602	9 631	22 693	3 976	25 160	6
31	43	83	100	202	432	145	460	7
5 833	8 598	16 601	12 015	18 905	37 393	13 874	40 074	8
4 730	7 012	14 567	9 848	15 699	33 351	10 838	35 222	9
32	47	75	68	111	174	84	179	10
1 071	1 539	1 959	2 099	3 095	3 868	2 952	4 673	11
14 360	16 250	19 846	34 857	39 704	46 458	52 928	55 782	12
31	91	153	71	290	306	159	389	13
4 658	5 696	8 488	8 842	10 299	14 859	12 544	16 457	14
4 270	5 202	7 251	12 434	15 070	20 728	16 578	23 286	15
1 858	2 344	3 773	5 785	7 714	12 294	7 967	13 692	16
1 472	1 855	2 658	3 971	5 307	7 531	5 732	8 626	17
3 127	3 655	4 907	6 644	8 223	10 994	9 889	12 979	18
4 869	6 230	9 605	9 366	12 488	18 182	14 395	21 664	19
<b>Nichtwohnbau</b>								
47	654	65	141	2 116	135	315	138	20
440	4 138	128	851	8 618	365	1 473	371	21
2 611	7 909	97	4 890	15 818	236	5 636	342	22
3 797	18 833	629	7 582	42 501	1 280	10 327	1 654	23
843	5 391	134	1 868	13 533	315	2 642	462	24
1 632	8 668	352	3 021	20 495	727	4 152	927	25
185	1 169	56	353	2 120	89	835	87	26
378	2 045	52	917	5 595	125	1 541	32	27
<b>7 273</b>	<b>33 578</b>	<b>971</b>	<b>14 381</b>	<b>74 647</b>	<b>2 141</b>	<b>19 292</b>	<b>2 537</b>	<b>28</b>
345	1 706	31	898	5 175	68	1 428	33	29
5 508	29 216	780	10 602	63 420	1 674	13 675	2 061	30
								31
2 707	8 009	106	5 088	16 072	250	5 860	372	32
1 043	6 811	117	2 096	18 163	260	2 882	317	33
1 758	14 397	557	3 418	29 185	1 164	4 933	1 372	
1 218	1 967	148	2 384	3 906	340	3 324	446	34
202	689	12	497	2 146	59	865	- 3	35
2 258	10 013	210	3 495	18 119	368	4 727	385	36
1 152	3 990	127	2 673	12 146	365	3 550	458	37
704	2 960	42	1 649	9 705	241	2 286	258	38
534	1 668	38	1 180	4 698	112	1 575	152	39
788	3 848	119	1 717	8 928	289	2 257	356	40
1 837	11 098	435	3 667	21 050	766	4 897	928	41